



Legende

Stahlblech

Kalksandstein

Perimeterdämmung XPS WLS040 18cm

Dämmung Mineralwolle

Holzwerkzeugschichtplatte - Innenwanddämmung 17,5cm
- Lärmdämmung 15cm
- Fassade dämmung 10cm

LÖ-Fertigbauelement

Wanddurchbruch

Deckendurchbruch

Boden durchbruch

Einstrahlung

OKRD

OKFF

S Gussblech

DP Dampfsperre

BR Bruchstein

H Heizung

DS Deckenschicht

F30 Feuerhemmung

E Einbauelement

DC Deckenschicht

F30 Feuerhemmung

L Lüftung

WS Wandblech

T30 Tür

G Glas

WB Wandblech

T30 Tür

V Wand

RP Regenrinne

AB Abwasserkanal nach DIN 18005

D Decke

BA Bauelement

V Verankerung

B Boden

CP Deckenschicht

D Deckenschicht

OK Oberkante

RA Regenrinne

S Schutzblech

UF Unterflur

ST Stahl

A Anstrich

TF Fertigbauelement

CL Chassis

N Neubauelement

RD Rückwand

KB Korbblech

H Hochwasserhemmung

TD Türrahmen

HB Hochblech

N Neubauelement

RD Rückwand

KB Korbblech

H Hochwasserhemmung

R Regenrinne

CP Dachblech

AB Abwasserkanal

AK Aufbauelement

UD Unterflur

NW nicht tragende Wand

FT Fertigblech

BP Bodenplatte

NW nicht tragende Wand

AD Außenblech

BR Bruchstein

NW nicht tragende Wand

03 12.02.24 Anpassung des RFLs und Fassade Begrünung

DH

04 12.02.25

DK

Vorb. Datum

Prüfung

Prüfung

Hinweis:

Alle Maße sind am Bau vorüberprüfbar zu prüfen. Maßangaben sind sofort mit der Bauleitung zu klären. Für Maßangaben haben allein der Auftragnehmer alle Verantwortlichkeiten und nur in Verbindung mit den gültigen Schnitt- und Bewehrungsplänen der Tragwerkspläne, sowie den Durchbruchplänen der Fachgerechnung gültig und sind der Bauleitung zu übermitteln.

Die Durchbruchpläne sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Bei einem Durchbruch der Konstruktion, Tragwerkspläne und Bauelemente sind bei Änderungen und der Bauleitung vorzulegen und zu begründen.

Planung auf Grundlage Entwurfsplan 01/25.

Außenanlagen gem. Planung Landschaftsarchitektur.

Für Bauteile A und B sind alle Wohnungen, Freizeite, Gemeinschaftsräume und Terrassen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und einsehbar.

Im Wohnbereich des Bauteils C sind alle Gemeinschaftsräume, Dachterrassen und Terrassen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und einsehbar.

Eine schwellenfreie Erschließung und Anlieferung aller Teile der Bauteile A, B und C ist gewährleistet.

Fläche d. Freizeite (Terrassen, Balkone, Loggien) sind zu 25% angemessen.

0

4 m

N

Koordinatenplan: LTM / DTM 2015

BT A ±0,00 = 442,96 ü. NN

BT B ±0,00 = 442,96 ü. NN

BT C ±0,00 = 443,70 ü. NN

Hochwasserstand (HNW1540): Norden 527,0 NN & Süd 529,5 NN

Stadtbau Gesellschaft für den
Staatsbausembau in
Bayern mbH

Seilstrasse 1, 80337 München
Tel: 089 300000, Email: kontakt@stadtbau-bayern.de
Web: www.stadtbau-bayern.de

Projektor:

Bauvorhaben:

Baugruben:

Geplante Fläche:

Geplante Fläche:

Geplante Fläche:

ARGE Studio M³ Teleintermetcafe

bestehend aus:

Studio M³ GmbH

Teleintermetcafe

Architektur und Urbanismus GmbH

Teleintermetcafe

TREIBHAUS Landschaftsarchitektur Hamburg

Dipl.-Ing. Gerko Schröder

Zustimmung:

BT-C, Ansicht Nord und Ost

Maßstab:

Format:

Index:

Ort:

Leitungsplan:

LPS Ausführungplanung

Planungsphase:

12.02.2025

Planungsphase:

12.02.2025

Planungsphase:

12.02.2025